



CU 045850/2018/USM/MO

Kopie

V-3042/04

S/OM/1808/06

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany dle svého vlastního prohlášení způsobilé k právním úkonům

pan [redacted] trvale bytem [redacted]  
(jako „oprávněný“)

a

Pardubický kraj, IČ: 70 89 28 22, se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 532 11, zastoupený hejtmánem [redacted]  
dále jen **Pardubický kraj**  
(jako „povinný“)

společně dál jen **smluvní strany**

tuto

## smlouvu o zřízení věcného břemene

podle § 151n a násl. zákona č. 40/1964 Sb. občanského zákoníku, ve znění pozd. předpisů

I.

Pardubický kraj je na základě smlouvy o bezúplatném převodu z vlastnictví ČR ze správy PF ČR (§ 2 z. č. 569/1991 Sb.) ze dne 10. 8. 2004 vložené do katastru nemovitostí rozhodnutím Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Chrudim čj. V-3488/2004-603 s právními účinky vkladu práva ke dni 11. 08. 2004 vlastníkem mj. pozemku označeného jako p. p. č. 2998/2 trvalý travní porost v obci a k. ú. Chrudim, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Chrudim na LV č. 1705 (dále též „**zatížená nemovitost**“).

Pan [redacted] je na základě usnesení Okresního soudu v Chrudimi čj. D-1432/200-199 ze dne 14. 11. 2003, jež nabylo právní moci dne 10. 12. 2003, vlastníkem mj. budovy s č. ev. 396 stavba pro individuální rekreaci – budova s číslem evidenčním na pozemku označeném jako st. p. č. 60 zastavěná plocha a nádvoří v obci Chrudim, části obce Vestec a k. ú. Vestec u Chrudimi, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Chrudim na LV č. 3685 (dále též „**oprávněná nemovitost**“).

## II.

Geometrickým plánem č. 4217-199/2006 ze dne 30. 11. 2006 pro k. ú. Chrudim, zpracovaným [redacted] geodetem, který byl ověřen Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Chrudim dne 4. 12. 2006 pod č. 1374/2006, byl vymezen rozsah práva odpovídajícího věcnému břemenu na zatížené nemovitosti. Geometrický plán tvoří nedílnou součást této smlouvy.

## III.

Účelem této smlouvy je umožnit vlastníku oprávněné nemovitosti, tj. panu [redacted] a všem dalším vlastníkům oprávněné nemovitosti v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem uvedeným shora právo chůze a jízdy souvisejících se zajištěním přístupu k zatížené nemovitosti (dále jen „účel smlouvy“).

Pardubický kraj bere na vědomí účel této smlouvy a prohlašuje, že mu nejsou známy žádné okolnosti bránící realizaci účelu smlouvy.

## IV.

Pardubický kraj touto smlouvou zřizuje ve prospěch oprávněné nemovitosti věcné břemeno spočívající v právu chůze a jízdy přes zatíženou nemovitost v rozsahu vymezeném geometrickým plánem uvedeným v čl. II této smlouvy (dále též „**věcné břemeno**“). Pan [redacted] tato oprávnění vyplývající z věcného břemene přijímá.

## V.

Věcné břemeno uvedené v čl. IV této smlouvy se zřizuje na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu ve výši [redacted]

slovy: [redacted]

Spolu s kupní cenou budou uhrazeny zároveň náklady na správní poplatek za vklad vlastnického práva do KN ve výši 500,- Kč.

Kupní cena a shora uvedené náklady budou uhrazeny při podpisu této smlouvy na účet povinného č. 78-9026150227/0100, VS 21192100.

## VI.

Smluvní strany berou na vědomí, že věcné břemeno na zatížené nemovitosti vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí. Smluvní strany shodně navrhnou, aby Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim provedl v katastru nemovitostí na příslušném listu vlastnictví pro obec a katastrální území Chrudim vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu dle této smlouvy. Náklady na správní poplatek za vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí uhradí pan [redacted]

VII.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlašují, že byla sepsána na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích  
Schváleno usnesením Rady Pk č. R/1515/07  
ze dne 28. 5. 2007

V Pardubicích dne 12-06-2007

V 30.3.07... dne

hejtman Pardubického kraje



Ověřovací doložka pro legalizaci

Podle ověřovací knihy Městského úřadu Chrudim poř. č. legalizace

C/655

Jméno, příjmení

adresa místa trvalého pobytu - adresa místa pobytu na území České republiky  
- adresa bydliště mimo území České republiky

druh a číslo dokladu, na jehož základě byla právní jednání uzavřeno v této ověřovací doložce

V Chrudimi dne

Jméno a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla

(nebo otisk jmenovky)

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby

nebo otisk se jménem



Katastrální úřad pro Pardubický kraj se sídlem v Pardubicích  
Katastrální pracoviště Chrudim

Vklad práva povolen rozhodnutím sp. zn. (č.j.) K-3042/2007-603  
Vklad práva zapsán v katastru nemovitostí dne 8. 08. 2007  
Právní účinky vkladu vznikly ke dni 22. 6. 2007



pověřený zaměstnanec  
Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj  
se sídlem v Pardubicích


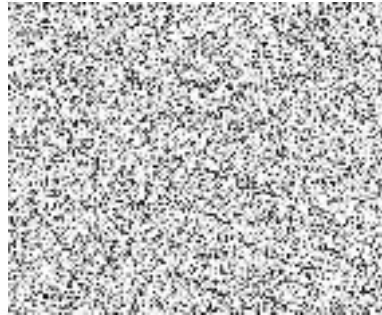
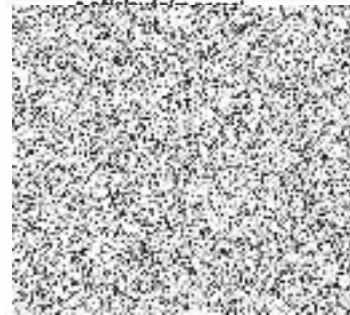


# VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
značení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Nabyvatel	Zpūs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití		ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití			Díl přechází z pozemku označeného v	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
										katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci		ha	m <sup>2</sup>	
2998/2										2998/2		1705			

Druh věcného břemene : právo chůze a jízdy.

Oprávněný : dle smlouvy.

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> <b>pro</b> vyznačení věcného břemene na části pozemku	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí
Zhotovil: 		
Číslo plánu: 4217-99/2006		
Okres: Chrudim	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrzil:
Obec: Chrudim		
Kat. území: Chrudim	Dne 30.11.2006 Číslo 175/2006	Dne -4. 12. 2006 Číslo 1374/2006
Mapový list: DKM Kód způsobu určení výměr: 2-ze souřadnic v S-JTSK, 1-jiným číselným způsobem, 0-graficky Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu a průběhem navržených nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů	Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.



267/2

k.ú. Vestec u Chrudimi

k.ú. Chrudim

1436-42

2.80  
2.05  
1  
2

14.50

1436-43

38.60

Q  
232/1

216-42-55

2998/2

81.1

1436-44

60

Q  
232/2

9.50

21.35

1441-48

267/2

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu

Y

1	645791.07	1068950.78
2	645792.34	1068953.25
3	645779.01	1068989.46



Epis-kopie doslovně souhlasí s listinou  
uloženou ve sbírce listin katastru... 3092/2  
pozemkové knihy  
Počet listů opisů-kopie... 5  
Položka knihy a poskytnutých údajích  
z katastru... 2800/18  
Datum: ...  
Podpis zaměstnance: ...